

Hönig Hausverwaltungen GmbH

Hauptstraße 1 B 1, 77815 Bühl
info@hausverwaltung-hoenig.de
Tel: 07223 / 90 18 76 · Fax: 07223 / 90 18 77

www.hausverwaltung-hoenig.de



An
Hönig Hausverwaltungen GmbH
Hauptstraße 1 B 1, 77815 Bühl

Auftraggeber:

Name, Vorname

Straße, Nr.

Telefonnummer

PLZ, Ort

Mobilnummer

Land

E-Mail-Adresse

Auftrag zur Erstellung der Nebenkostenabrechnung für Mieter

Hiermit beauftrage(n) ich/wir die Hönig Hausverwaltungen GmbH mit der Erstellung der Nebenkostenabrechnung für meine/unsere Mieter(in).

Daten

Liegenschaftsadresse (PLZ/Ort): _____

Lage im Haus: _____

Name, Vorname des Mieters: _____

Hinweis für den Auftraggeber: Für die korrekte Erstellung Ihrer Nebenkostenabrechnung benötigen wir folgende Unterlagen von Ihnen:

- Kopie des Mietvertrages mit dem betreffenden Mieter/den betroffenen Mieter (sollte uns der/die Mietvertrag/Mietverträge noch nicht vorliegen)
- Kopie aller Betriebskostenbelege inkl. des aktuellen Bescheids für die Grundsteuer B Ihrer Wohnung
- Die Summe der im Abrechnungszeitraum jeweils von dem betroffenen Mieter/den betroffenen Mietern gezahlten Vorauszahlungen
- ggf. Ein-/Auszugprotokoll.

Sollten die von Ihnen zugesandten Unterlagen vollständig und keine Rücksprache/Rückfrage vonnöten sein, berechnen wir Ihnen für die Erstellung der Nebenkostenabrechnung je Mieter/Wohnung nachstehende Kosten.

Gebühren für die Erstellung von Nebenkostenabrechnungen:

Pos.	Leistung	Betrag
1.	Erstellung der Nebenkostenabrechnung - bis 4 Einzelabrechnungen (reine Erstellung der Abrechnung, Verarbeitung zusammengestellter Unterlagen, max. 7 Kostenarten, keine Aufbereitung von Verbrauchswerten, keine Sortierung/Ordnung von Belegen, ohne Erstellung oder Vorbereitung einer Heizkostenabrechnung)	50,00 € je Einzelabrechnung
2.	Erstellung der Nebenkostenabrechnung - ab 4 Einzelabrechnungen reine Erstellung der Abrechnung, Verarbeitung zusammengestellter Unterlagen, max. 7 Kostenarten, keine Aufbereitung von Verbrauchswerten, keine Sortierung/Ordnung von Belegen, ohne Erstellung oder Vorbereitung einer Heizkostenabrechnung)	45,00 € je Einzelabrechnung
3.	Zuschlag bei mehr als 7 Kostenarten	10,00 € je Einzelabrechnung
4.	Zuschlag für Ermittlung von Verbrauchswerten (Aufbereitung/Ordnung von Zählerständen, Ermittlung von Verbrauchswerten)	10,00 € je Einzelabrechnung
5.	Zuschlag für Aufgabe Heizkosten/Erstellung Heizkostenaufstellung (Fremddienstleister, z.B. Techem, Ista, etc.)	20,00 € je Einzelheizkostenabrechnung

Hiermit beauftrage ich Sie mit der Erstellung der Nebenkostenabrechnung für meine Mieter(in).

Ort, Datum

Unterschrift